



Baloise Bauversicherung

Die Gefahren für Ihr Bauprojekt sind vielfältig und schon kleinere Zwischenfälle können kostspielige Folgen haben. Damit ein Schaden Ihren Traum nicht ins Wanken bringt, ist die Bauversicherung in jedem Fall für Sie da. Mit unserer Versicherungslösung können Sie den Versicherungsschutz optimal nach Ihren Bedürfnissen festlegen.

Welche Bauprojekte sind versicherbar?

- Hochbauten wie Neu-, An- oder Umbauten sowie Renovationen von Wohn-, Geschäfts- und Gewerbegebäuden
- Tiefbauten wie Strassen, Brücken, Unter- oder Überführungen, Kläranlagen, Reservoirs

Was ist versichert?

• Bauwesen

Schützt Ihr Bauprojekt während der Bauphase vor Sachschäden.

Gedeckt sind unvorhergesehene und plötzliche Beschädigung und Zerstörung.

In Kantonen ohne gesetzliche Feuer- und Elementarversicherung sind zusätzlich auch die Gefahren Feuer, Hochwasser, Überschwemmung, Sturm, Lawinen, Hagel, Schneedruck, Steinschlag, Felssturz und Erdbeben gedeckt.

Schadenbeispiele Bauwesen

- Eine Baugrube stürzt aufgrund von Starkregen ein
- Bei Bohrarbeiten wird eine Wasserleitung beschädigt. Das austretende Wasser beschädigt den Rohbau

• Bauherrenhaftpflicht

Schützt Sie vor Forderungen, wenn durch Ihr Bauverhalten Schäden gegenüber Dritten verursacht werden. Unbegründete Ansprüche wehren wir für Sie ab, berechnete Ansprüche entschädigen wir für Sie.

Schadenbeispiel Bauherrenhaftpflicht

- Bei den Bauarbeiten wird das Nachbarhaus beschädigt. Die Bauherrenhaftpflicht kommt für die Reparaturkosten am Nachbarhaus und die Ersatzwohnung für dessen Bewohner auf.

• Besucherunfall

Damit Gäste auf Ihrer Baustelle gegen die finanziellen Folgen von Unfällen versichert sind.

Schadenbeispiel Besucherunfall

- Bei einer Baustellenbesichtigung mit dem Bauherren stürzt ein Gast und verletzt sich dabei.



Individuell abgestimmter Schutz für Ihr Bauprojekt mit unseren vorkonfigurierten Versicherungspaketen.

Ihre Vorteile auf einen Blick

- Auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Versicherungspakete
- Abschluss für Hochbauten bis CHF 10 Mio. Bausumme mit nur wenigen Angaben online möglich
- Vorsorglich 6 Monate Versicherungsschutz über das voraussichtliche Bauende hinaus bei Verzögerung des Bauvorhabens
- Einmalige Prämienzahlung; keine wiederkehrende Rechnung

Versicherungspakete

Wählen Sie **das nach Ihren Bedürfnissen** passende Versicherungspaket aus:

Unsere
Empfehlung

	ECO	SMART	Top
Bauwesen – Grunddeckung:	●	●	●
Bauleistungen und Montageleistungen	●	●	●
Beschädigung oder Zerstörung des Bauwerks (Bauunfälle)	●	●	●
Vandalismus	●	●	●
Innere Unruhen	●	●	●
Diebstahl von Bau- und Montageteilen, die mit dem Bauwerk fest verbundenen sind	●	●	●
Feuer und Elementarereignisse (Hochwasser, Überschwemmung, Sturm, Lawinen, Hagel, Schneedruck, Steinschlag, Felssturz und Erdbeben):			
• für Hochbauten in den Kantonen GE, UR, SZ, TI, AI, VS, OW und in FL sowie für Tiefbauten	●	●	●
• für Hochbauten in den übrigen Kantonen subsidiär zur obligatorischen Gebäudeversicherung	●	●	●
• für maschinelle Einrichtungen während der Montage und dem Probebetrieb	●	●	●
Erdbeben und vulkanische Eruptionen	○	○	○
Nachdeckung (Maintenance)	2 Jahre	2 Jahre	5 Jahre
Nachdeckung für Wasserschäden in Gebäuden	CHF 25'000	CHF 50'000	CHF 100'000
Aufräumungs- und weitere Kosten	10% der Bausumme, mind. CHF 200'000	10% der Bausumme, mind. CHF 200'000	10% der Bausumme, mind. CHF 200'000
Einbruchdiebstahl (Subsidiärdeckung)			CHF 100'000
Bauwesen – Kombinierte Zusatzversicherung:	●	●	●
Maximierung Versicherungssumme und Leistungsbegrenzungen	Einfachgarantie	Einfachgarantie	Zweifachgarantie
Höchstversicherungssumme für die gesamte Vertragsdauer	CHF 100'000	CHF 250'000	CHF 500'000
Zusätzliche Kosten	●	●	●
Gerüst- und weiteres Material	●	●	●
Baugrund und Bodenmassen	●	●	●
Bestehende Bauten	●	●	●
Fahrhabe	●	●	●
Baugeräte, Werkzeuge, Baumaschinen und Montageausrüstung	●	●	●
Schäden bei Erdsondenbohrungen bis max. 400 m	●	●	●
Bewegte Sachen	CHF 25'000	CHF 50'000	CHF 100'000
Experten- und Schadenssuchkosten	CHF 25'000	CHF 50'000	CHF 100'000

○ optional versicherbar

**Unsere
Empfehlung**

	ECO	SMART	Top
Vermögensschäden wegen Bauzeitverzögerungen oder Betriebsunterbruch		CHF 50'000	CHF 100'000
Mehrkosten für Überzeit und Luftfrachten		CHF 50'000	CHF 100'000
Kratzer auf Verglasungen und Oberflächen		CHF 50'000	CHF 100'000
Kosten bei Schlüsselverlust		CHF 50'000	CHF 100'000
Bauherrenhaftpflicht:			
Maximierung Versicherungssumme und Leistungsbegrenzungen	●	●	●
Personen- und Sachschäden, Höchstversicherungssumme für die gesamte Vertragsdauer	Einfachgarantie CHF 5/10/20 Mio.	Einfachgarantie CHF 5/10/20 Mio.	Zweifachgarantie CHF 5/10/20 Mio.
Eigenleistungen des Bauherrn	●	●	●
Schadenverhütungs- und Schadenminderungskosten	●	●	●
Personen- und Sachschäden bei Umweltbeeinträchtigungen	●	●	●
Gesetzliche Haftpflicht von Bahnbetrieben	●	●	●
Rechtsschutz im Straf- oder öffentlich-rechtlichen Disziplinarverfahren	CHF 1'000'000	CHF 2'000'000	CHF 3'000'000
Vermögensschäden wegen Bauzwischenfällen	CHF 1'000'000	CHF 2'000'000	CHF 3'000'000
Erdsondenbohrungen bis max. 400 m	CHF 5'000'000	CHF 5'000'000	CHF 5'000'000
Erweiterte Umweltschadendeckung		CHF 2'000'000	CHF 2'000'000
Besucherunfall:			
Höchstversicherungssumme pro Ereignis		● CHF 3'000'000	● CHF 5'000'000